

# **Delegationsplan Hillerød Kommune 2026**

## **Plan og Byudviklingsudvalget**

Godkendt af Kommunalbestyrelsen den 25. marts 2026

## Indhold

<b>Nr.</b>	<b>Lovgrundlag</b>
1.	Adresseloven adressebekendtgørelsen
	Adressebekendtgørelsen
2.	Beskyttelsesrumsloven
	Bekendtgørelse om fjernelse af betondækningsgrave
3.	Boligreguleringsloven
4.	Byfornyelsesloven
5.	Byggeloven og BR15
6.	Lov om bygnings- og boligregistrering – BBR
7.	Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)
8.	Planloven
9.	Udstykningsloven

### Forkortelser

Kommunalbestyrelsen	KB
Økonomiudvalget	ØU
Plan og Byudviklingsudvalget	PBU
Forvaltningen	F
Beslutning	B
Indstilling	I
Orientering	O

	<b>Plan og Byudviklingsudvalget</b>	<b>F</b>	<b>PBU</b>	<b>ØU</b>	<b>KB</b>
<b>1.</b>	<b>Adresseloven (nr. 136 af 01-02-2017)</b>				
1.1	Vejnavne, offentlige veje og private fællesveje, §§ 3-4.	I	B		
	<b>Adressebekendtgørelsens (nr. 271 af 13-04-2018)</b>				
1.2	Fastsættelse og reservering af vejnavne, §§ 3-10, § 28, stk. 3 og § 29, stk. 3.	I	B		
1.3	Husnumre, offentlige veje og private fællesveje, §§ 16-19.	B			
<b>2.</b>	<b>Beskyttelsesrumsloven (nr. 732 af 20-08-2003)</b>				
2.1	Påbud om etablering af sikringsrum, §§ 2 og 4.	I	I	I	B
2.2	Vedligeholdelse, drift og klargøring af offentlige beskyttelsesrum, § 19.	B			
2.3	Nedlæggelse af sikringsrum, § 20.	I	I	I	B
	<b>Bekendtgørelse om fjernelse af betondækningsgrave (77 af 18/02/1993)</b>				
2.4	Tilladelse til nedlæggelse og fjernelse af betondækningsgrave samt krav om opførelse af erstatning i form af offentligt beskyttelsesrum, § 3.	I	I	I	B
2.5	Tilladelse til nedlæggelse og fjernelse af betondækningsgrave hvor kommunen afholder udgifterne til fjernelse, § 4.	I	I	B	
2.6	Tilladelse til nedlæggelse og fjernelse af betondækningsgrave hvor ansøger afholder udgifterne til fjernelse, § 5.  Kan evt. tilvejebringes gennem en lokalplan.	I	I	I	B
<b>3.</b>	<b>Lov om boligforhold (nr. 342 af 22-03-2022)</b>				
3.1	Politik for opdeling, oprettelse og nedlæggelse af beboelseslejligheder, § 3.	I	B		
3.2	Afgørelser i henhold til vedtagne politik.	B			

	<b>Plan og Byudviklingsudvalget</b>	<b>F</b>	<b>PBU</b>	<b>ØU</b>	<b>KB</b>
<b>4.</b>	<b>Byfornyelsesloven (nr. 794 af 27/04/2021)</b>				
4.1	Sundheds- og brandtilsyn med ejendomme, som benyttes til beboelse og ophold, § 75.	B			
4.2	Kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger eller opholdsrum - uden økonomisk betydning, § 76.	I	B		
4.3	Kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger eller opholdsrum – med økonomisk betydning, § 76.	I	I	B	
<b>5.</b>	<b>Byggeloven (nr. 1178 af 23-09-2016) og BR18 (BEK nr. 1399 af 12/12/2019)</b>				
5.1	Administrativ byggesagsbehandling efter byggeloven, § 16.	B			
5.2	Dispensation/helhedsvurdering, byggelovens § 22 og BR18 § 187.	B			
5.3	Dispensation/helhedsvurdering med væsentlig negativ nabohøring byggelovens § 22 og BR18 § 187.	I	B		
5.4	Fastsættelse af størrelsen af gebyr for byggesagsbehandling, byggelovens § 28 og BR18 § 39.	I	I	I	B
<b>6.</b>	<b>Lov om bygnings- og boligregistrering – BBR (nr. 797 af 06/08/2019)</b>				
6.1	Løbende vedligeholdelse af data.	B			
<b>7.</b>	<b>Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven nr. 4 af 03-01-2023)</b>				
7.1	Screening og beslutning om udarbejdelse af miljøvurdering af plan/program eller miljøkonsekvensrapport (VVM) for et projekt, jf. henholdsvis § 10 og § 21.	B			

	<b>Plan og Byudviklingsudvalget</b>	<b>F</b>	<b>PBU</b>	<b>ØU</b>	<b>KB</b>
7.2	Godkendelse af: Miljøkonsekvensrapport (VVM) af projekt efter § 24, stk. 2 VVM-tilladelse til projekt efter § 25 i miljøvurderingsloven, herunder tilladelser afgørelse om tilladelse efter anden lovgivning, som i regler fastsat i medfør af § 15, stk. 4, erstatter en afgørelse om tilladelse efter § 25.	B	O		
7.3	Godkendelse af: Miljørapport af plan/program efter § 12 Sammenfattende redegørelse efter § 13, stk. 2. *) Godkendelse af miljørapport for planer/programmer og sammenfattende redegørelse følger kompetencen for godkendelse af planen og programmet	I*	I*	I*	B*
<b>8.</b>	<b>Planloven (nr. 572 af 29-05-2024)</b>				
8.1	Landsplandirektiver, § 3.	I	I	I	B
8.2	Dispension fra gældende planer til midlertidige opholdssteder til flygtninge, § 5u.	B			
8.3	Godkendelse af kommuneplan, forslag og endelige (kapitel 4).	I	I	I	B
8.4	Godkendelse af tillæg til kommuneplan, forslag og endelige (kapitel 4).	I	I	I	B
8.5	Endelig godkendelse af ikke principielle kommuneplantillæg, hvis der ikke er kommet indsigelse mod planforslaget, § 27.	B			
8.6	Igangsætning af lokalplan, kommuneplantillæg – herunder afgørelse om høringsperiode, § 24.	I	I	B	
8.9	Godkendelse af lokalplaner, forslag + endelige, § 13.	I	I	I	B
8.10	Endelig godkendelse af ikke principielle lokalplaner, hvis der ikke er kommet indsigelse mod planforslaget, § 27.	B			
8.11	Forbud i henhold til Planlovens, § 14 (forbud mod byggeri).	I	I	I	B

	<b>Plan og Byudviklingsudvalget</b>	<b>F</b>	<b>PBU</b>	<b>ØU</b>	<b>KB</b>
8.12	Indsigelse mod andre kommuners planlægning.	I	I	I	B
8.13	Dispensationer vedr. lokalplaner, §§ 19-21 uden væsentlige indsigelser.	B			
8.14	Dispensationer vedr. lokalplaner, §§ 19-21 med væsentlige indsigelser.	I	B		
8.15	Kommuneplanstrategi, § 23a.	I	I	I	B
8.16	Landzonetilladelser uden væsentlige indsigelser, § 35.	B			
8.17	Landzonetilladelser med væsentlige indsigelser, § 35.	I	B		
8.19	Etablering af større vandhuller/terrænregulering i landzone, § 35 og vandhuller med indsigelser.	I	B		
8.20	Etablering af vandhuller/terrænregulering i landzone, § 35 – uden indsigelser.	B			
8.21	Øvrige sager om landzonetilladelser, § 35, 36, 37 og 38.	B			
8.22	Deklarationer.	B			
8.23	Dispensation til helårsbeboelse i sommerhusområder, § 40, stk. 2.	I	B		
8.24	Ekspropriation af fast ejendom, § 47.	I	I	I	B
<b>9.</b>	<b>Udstykningsloven (nr. 1213 af 07-10-2013)</b>				
9.1	Kommunal erklæring i forbindelse med udstykninger og andre matrikulære reguleringer, § 29.	B			